



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno**  
**uređenje**  
**Pododsjek u Imotskom**

KLASA: UP/I-361-05/26-30/000203  
URBROJ: 2181/1-11-00/70-26-0006  
Imotski, 21.04.2026.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Pododsjek u Imotskom, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio, IMOTA d.d. u stečaju, OIB: 02297833542, Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264 Donji Proložac, izdaje

**UPORABNU DOZVOLU**  
**ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE**

- I. Utvrđuje se da je:
- izgrađena zgrada mješovite namjene (poljoprivredno-gospodarska)  
na katastarskoj čestici oznake k.č.z. 2596/8, K.O. VINJANI (Imotski), lokacija; Donji Vinjani, izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.
- II. Podaci o građevini
- dimenzije i katnost zgrade:
    - vanjske tlocrtne dimenzije 64,00 x 8,30 m, visina h = 3,40 m, katnosti: prizemlje (P), sa završnim ravnim neprohodnim krovom
  - način smještaja zgrade na čestici i namjena:
    - slobodnostojeća zgrada, mješovite namjene (poljoprivredno-gospodarska)
- III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

**OBRAZLOŽENJE**

Podnositelj, IMOTA d.d. u stečaju, OIB: 02297833542, Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264 Donji Proložac, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 12.03.2026. izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevinu(e) iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Uvjerjenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Imotski, KLASA: 938-08/26-02/125, URBROJ: 541-28-06/4-26-2 od 10.03.2026. godine čiji su sastavni dijelovi Izvod iz katastarskog plana i preslika snimke iz zraka,
- Očevidom na licu mjesta provedenim dana 17.04.2026. godine o čemu je sastavljen zapisnik kojemu priležu fotografije premetne zgrade,

utvrđeno je da je zgrada iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

MAJA PETRIČEVIĆ



Elektronički potpisano: 22.04.2026T11:16:23 (UTC:2026-04-22T09:16:23Z)  
ELECTRONICALLY SIGNED  
Provjera: <https://esign.certilla.com/provjera>  
VERIFICATION  
Broj zapisa: 4b4700ac-8dee-4f59-9de0-6b343c969ae5  
RECORD ID  
Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za  
graditeljstvo i prostorno uređenje, Pododsjek u Imotskom





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitško-dalmatinska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno**  
**uređenje**  
**Pododsjek u Imotskom**

KLASA: UP/I-361-05/26-30/000203  
URBROJ: 2181/1-11-00/70-26-0006  
Imotski, 21.04.2026.

Splitško-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Pododsjek u Imotskom, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio, IMOTA d.d. u stečaju, OIB: 02297833542, Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264 Donji Proložac, izdaje

**UPORABNU DOZVOLU**  
**ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE**

- I. Utvrđuje se da je:
- izgrađena zgrada mješovite namjene (poljoprivredno-gospodarska) na katastarskoj čestici oznake k.č.z. 2596/8, K.O. VINJANI (Imotski), lokacija; Donji Vinjani, izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.
- II. Podaci o građevini
- dimenzije i katnost zgrade:
    - vanjske tlocrtne dimenzije 64,00 x 8,30 m, visina h = 3,40 m, katnosti: prizemlje (P), sa završnim ravnim neprohodnim krovom
  - način smještaja zgrade na čestici i namjena:
    - slobodnostojeća zgrada, mješovite namjene (poljoprivredno-gospodarska)
- III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

**OBRAZLOŽENJE**

Podnositelj, IMOTA d.d. u stečaju, OIB: 02297833542, Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264 Donji Proložac, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 12.03.2026. izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevinu(e) iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Imotski, KLASA: 938-08/26-02/125, URBROJ: 541-28-06/4-26-2 od 10.03.2026. godine čiji su sastavni dijelovi Izvod iz katastarskog plana i preslika snimke iz zraka,
- Očevidom na licu mjesta provedenim dana 17.04.2026. godine o čemu je sastavljen zapisnik kojemu priležu fotografije premetne zgrade,

utvrđeno je da je zgrada iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

MAJA PETRIČEVIĆ



Elektronički potpisan: 22.04.2026T11:16:23 (UTC:2026-04-22T09:16:23Z)

Elektronički potpis

Provjera: <https://esign.certilla.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: 4b4700ac-8dee-4f59-9de0-6b343c969ae5

PERSON ID

Splitško-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Pododsjek u Imotskom



Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 145. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 79,63 eura na račun broj HR71 2407 0001 8000 1700 8 prema tarifnom broju 20. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16 i 114/22).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25) plaćena je u iznosu 9,29 eura.

Za posebne troškove postupka podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 33, 18 eura na žiro račun Splitsko-dalmatinske županije, temeljem Odluke Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 402-01/20-01/1333, URBROJ: 2181/1-11-00/01-23-0003 od 19.01.2023. godine.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBENE DOKUMENTE

MAJA PETRIČEVIĆ, mag.ing.aedif.

#### **DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
  - IMOTA d.d. u stečaju
  - Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264

#### **NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
  - Državna geodetska uprava, PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Split, Ispostava Imotski
  - Imotski, Ulica Ante Starčevića 23-21260 Imotski







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno**  
**uređenje**  
**Pododsjek u Imotskom**

KLASA: UP/I-361-05/26-30/000203  
URBROJ: 2181/1-11/00/70-26-0009  
Imotski, 23.04.2026.

**MAJA PETRIČEVIĆ**



Elektronički potpisan: 23.04.2026T09:01:50 (UTC:2026-04-23T07:01:50Z)  
ELECTRONICALLY SIGNED  
Provjera: <https://esign.certilla.com/provjera>  
VERIFICATION  
Broj zapisa: db02f21b-f2cc-4a0b-8b8d-42e76efd4804  
record id  
Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za  
graditeljstvo i prostorno uređenje, Pododsjek u Imotskom



## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 23.04.2026. izdano rješenje (Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15 veljače 1968. godine, KLASA: UP/I-361-05/26-30/000203, URBROJ: 2181/1-11/00/70-26-0006 od 21.04.2026.) postalo je pravomoćno.

**VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBENE DOKUMENTE**

**MAJA PETRIČEVIĆ, mag.ing.aedif.**

**NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretnica
  - IMOTA d.d. u stečaju
  - Donji Proložac, Put Perinuše 1, HR-21264 Donji Proložac

